



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 января 2021 г.

№

11/15-1

г. Тюмень

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 № 373 «Об утверждении порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута»; Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 05.09.2014 № 240 «Об утверждении порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации»; положением о Департаменте имущественных отношений Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 29.09.2006 № 222-п, на основании:

- заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Север» (вх. Департамента имущественных отношений Тюменской области от 19.01.2021 № 210119036) об установлении публичного сервитута;
- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 15.01.2021;
- письма ГКУ ТО «УАД» от 26.06.2020 № 4807/11 о согласии;
- договора от 23 июня 2020 № 57/11 на прокладку и эксплуатацию инженерной коммуникации (пересечение и параллельное прохождение газопроводом) в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального значения Обход г. Тюмени на участке п. В. Бор — п. Мелиораторов в районе п. Березняковский;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.09.2020 № 99/2020/350519197.

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0000000:99, площадью 40 кв.м, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, от п. Верхний Бор до п. Мелиораторов, (участок п. Березняки, д. Казарово), для использования в целях прокладки и эксплуатации инженерной коммуникации (пересечение и параллельное прохождение газопроводом), по объекту: «Строительство подводящего газопровода до границы земельного участка заявителя Потехина Андрея Александровича, расположенного по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, 3 км Салаирского тракта, 6а».

Публичный сервитут устанавливается в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Север» (ИНН 7203058440, ОГРН 1027200785677).

Срок действия публичного сервитута – 11 месяцев.

Размер платы за публичный сервитут – 0,12 процента кадастровой стоимости земельного участка в год, пропорционально площади указанной части земельного участка.

2. Обязать Акционерное общество «Газпром газораспределение Север» до начала работ на земельном участке заключить с ГКУ ТО «УАД» соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута.

Заместитель Губернатора области,
директор Департамента



А.В. Киселев