



# ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

18 декабря 2020г.

г. Тюмень

№ 1026/12

### О внесении изменения в Решение об условиях приватизации государственного имущества Тюменской области

В связи с несостоявшейся продажей государственного имущества Тюменской области на аукционе (протокол от 16 декабря 2020 года), руководствуясь Положением о приватизации государственного имущества Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 21.09.2011 №317-п, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменение в Решение об условиях приватизации государственного имущества Тюменской области (далее — Имущество):

- здание нежилое, кадастровый номер 72:23:0221003:13026, адрес (местоположение): Тюменская область, город Тюмень, улица Одесская, 3а, корпус 1;

- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 72:23:0219001:292, адрес (местоположение): Тюменская область, г. Тюмень, ул. Одесская, д.3а, строение 2;

- здание нежилое, кадастровый номер 72:23:0221003:17813, адрес (местоположение): Тюменская область, город Тюмень, улица Одесская, дом 3а, строение 3;

- здание нежилое, кадастровый номер 72:23:0221003:17812, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Одесская, дом 3а, строение 4;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 72:23:0221003:1288, адрес (местоположение): Тюменская обл., г.Тюмень, ул. Одесская, 3а, строение 2

Вид ограничения (обременения) на земельный участок: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации:

- реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 18.11.2013 №1033 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): охранный зона тепловой электростанции (ТЭЦ-1) филиала Энергосистема "Западная Сибирь" ОАО "Фортум" установлена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 №1033;

- реквизиты документа-основания: к санитарно-эпидемиологическому заключению №72.ОЦ.01.000.Т.000095.04.11 от 26.04.2011 №6/н выдан:



Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты потребителей и благополучия человека по Тюменской области (Роспотребнадзор); План границ от 23.05.2019 № 6/н;

- реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 №160 выдан: Правительство Российской Федерации,

принятое приказом Департамента имущественных отношений Тюменской области от 06.11.2020 №0890/12.

2. Определить условия приватизации Имушества:

2.1. Способ приватизации Имушества – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

2.2. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано Имушество (цена отсечения) равной 50 процентам начальной цены несостоявшегося аукциона в сумме 17783000 (семнадцать миллионов семьсот восемьдесят три тысячи) рублей, в том числе стоимость земельного участка 12170000 (двенадцать миллионов сто семьдесят тысяч) рублей.

3. Приказ Департамента имущественных отношений Тюменской области от 06.11.2020 №0890/12 применять в части, не противоречащей настоящему приказу.

Заместитель Губернатора области  
директор Департамента



А.В. Киселев